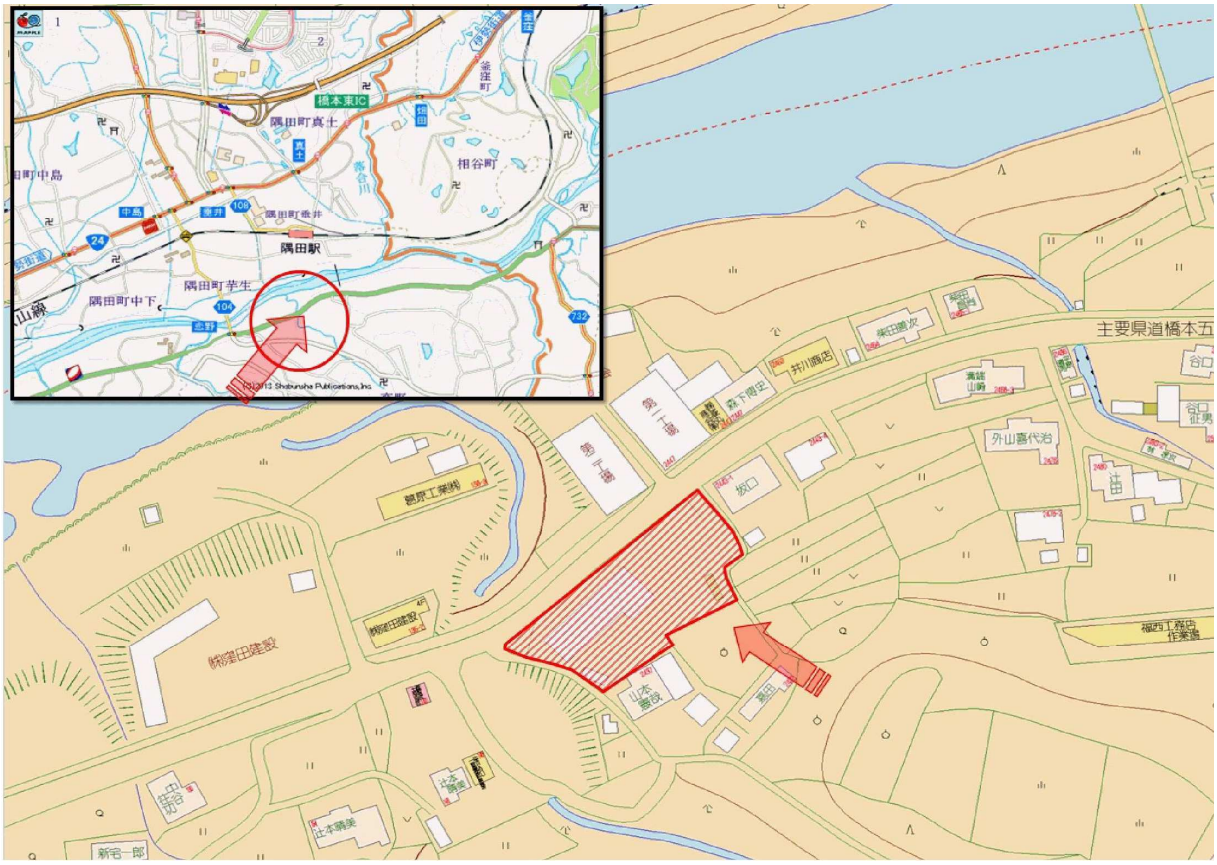
物件情報調査票【用地・空工場】

管理番号			
名　　称	元工場付用地		
所 在 地	和歌山県橋本市恋野字放生池2435番1、2435番3、2435番4、2436番		
土地所有者	民間企業	建物所有者	民間企業
登記簿の地目	宅地	面　　積	2,120.61㎡
土地の状況	公道に接道　　道路と高低差あり　　土地部分は平坦　　進入路傾斜あり		
都市計画	都市計画区域　　非線引き区域		
用途地域	無指定区域		
容積率	200%	建ぺい率	60%
売却・賃貸希望価格	売却希望　価格:2,480万円	希望導入業種	特になし
用　　水	あり　上水道	排　水	なし
電　　力	あり　普通高圧	そ の 他	
交通アクセス	京奈和自動車橋本東ICより車で約4分（約1.8km）		
建物 種　　類	元工場	現　　況	空（現在、1階のみ使用中。即撤去可）
建物 操業時の業種	不明	構　造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建
建物 建物面積	延726.32㎡（建物:2階建）	付帯設備	なし
建物 操業年月	不明（建築年月:昭和49年）	閉鎖年月	不明
位 置 図	別シートに添付		
現況写真	別シートに添付		
連 絡 先	〒648-8585 所在地　:　和歌山県橋本市東家一丁目1番1号 担当課　:　橋本市　経済推進部　企業誘致室 TEL　:　0736-33-1211		

位置図



建物外観

建物内